

Date de visite :
Référence client :

Evaluation thermique d'une maison individuelle : Saisie "Express" 2025.2

Nom du client :

Adresse complète :

Altitude :

STATUT ET NIVEAU DE REVENUS DES CLIENTS

Propriétaire

☐ Occupant

☐ Bailleur

Type de résidence

☐ Principale

☐ Secondaire

Ménage occupant le logement

Nb d'occupants adultes

Nb d'occupants enfants mineur ou étudiant > 25 ans

Plafond des ressources du ménage (somme des revenus fiscaux de référence) : _____ € ou

☐ Indéterminé

CONTEXTE

Priorités du client

☐ Améliorer le confort thermique

☐ Réduire l'emprunte environnementale

☐ Augmenter la valeur du bien immobilier

☐ Adapter/ réagencer le logement

☐ Faire des économies

☐ Embellir le logement

☐ Résoudre une panne / une dégradation

Le client a-t-il prévu une solution technique ?

☐ oui, je sais ce que je veux

☐ seulement en partie

☐ oui, j'ai une idée mais je suis ouvert à d'autres propositions

☐ non, c'est pour cela que j'aimerais des conseils et explications

Décrire la solution :

Sources de conseils : ☐ un professionnel ☐ un espace info-énergie ☐ un proche ☐ Internet ☐ Personne

Occupation du logement

☐ depuis plus d'un an

☐ depuis moins d'un an

Occupation du logement pendant les travaux

☐ oui

☐ non

☐ ne sais pas

Niveau de confort

hiver



été



acoustique



Intérêt porté à l'accès aux personnes âgées, handicapées

☐ oui

☐ non prioritaire

☐ non

Contraintes

☐ Postes intouchables

☐ Allergies / maladies des occupants

☐ Délais de réalisation

Description des contraintes éventuelles :

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV +

Résumé du projet

En zone littoral préciser :



TYPE DE LOGEMENT

Typologie (facultatif)

- | | | |
|--|---|---|
| ☐ Aucune | ☐ Maison traditionnelle maçonnerie | ☐ Maison ossature bois |
| ☐ Maison préfabriquée | ☐ Maison ouvrière brique pleine | ☐ Maison de village/de ville |
| ☐ Maison à colombages | ☐ Maison de maître | ☐ Pavillon de lotissement |
| ☐ Villa/maison d'architecte | ☐ Ferme ou grange | ☐ Bâtiment historique |

Date de construction : date précise si connue : _____

- | | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| ou période de construction | ☐ <1948 | ☐ 1948-1974 | ☐ 1975-1977 | ☐ 1978-1982 |
| | ☐ 1983-1988 | ☐ 1989-2000 | ☐ 2001-2005 | |
| | ☐ 2006-2012 | ☐ 2013-2021 | ☐ >2021 | |

Contraintes architecturales ou d'urbanisme

- ☐ Oui ☐ Non ☐ Je ne sais pas

Logement en zone ABF

- ☐ Oui ☐ Non

Commentaires

Pathologies ou désordres

- ☐ Problèmes d'humidité ☐ Problèmes de structure ☐ Autres problèmes

Commentaires

ARCHITECTURE

Surface de référence _____ m²

Nombre de niveaux chauffés

- ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3

Forme du logement

- ☐ Compact ☐ Allongé ☐ En L ☐ En L allongé ☐ En U

Orientation de la façade principale

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| ☐ Nord | ☐ Est | ☐ Sud | ☐ Ouest |
| ☐ Nord-Est | ☐ Nord-Ouest | ☐ Sud-Est | ☐ Sud-Ouest |

Exposition au vent

- | | | | |
|--------------------------|--|---------------------------------|--------------------------------------|
| Niveau d'exposition | ☐ Pas ou peu exposé | ☐ Exposé | ☐ Très exposé |
| Façades exposées au vent | ☐ Nord ☐ Est ☐ Sud ☐ Ouest | | |

Mitoyenneté des murs

Nord (ou NO)

- ☐ Aucune
☐ Autre logement
☐ Commerce ou bureau
☐ Local non-chauffé

EST (ou NE)

- ☐ Aucune
☐ Autre logement
☐ Commerce ou bureau
☐ Local non-chauffé

Ouest (ou SO)

- ☐ Aucune
☐ Autre logement
☐ Commerce ou bureau
☐ Local non-chauffé

SUD (ou SE)

- ☐ Aucune
☐ Autre logement
☐ Commerce ou bureau
☐ Local non-chauffé

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV +

Masques solaires lointains

Type de masque



☐ Aucun	☐ Masque continu (homogène) ☐ < 15°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 60°
☐ Masques ponctuels (non homogène)				
				
☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	
☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	
☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	
☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	

Type de masque



☐ Aucun	☐ Masque continu (homogène) ☐ < 15°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 60°
☐ Masques ponctuels (non homogène)				
				
☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	
☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	
☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	
☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	

Type de masque



☐ Aucun	☐ Masque continu (homogène) ☐ < 15°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 60°
☐ Masques ponctuels (non homogène)				
				
☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	
☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	
☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	
☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	

Type de masque



☐ Aucun	☐ Masque continu (homogène) ☐ < 15°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 60°
☐ Masques ponctuels (non homogène)				
				
☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	☐ < 15°	
☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	☐ ≥ 15° et < 30°	
☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	☐ ≥ 30° et < 60°	
☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	☐ ≥ 60°	

Plancher haut

Type de plancher haut

- | | |
|---|--|
| ☐ Combles perdus non-accessibles | ☐ Toiture sous rampants |
| ☐ Toit terrasse | ☐ Commerces ou bureaux |
| ☐ Autre logement | |

Surface des planchers hauts

A _____ m²

B _____ m²

Plancher bas

Type de plancher bas (si 2 planchers différents précisez le plancher concerné (A) ou (B))

- | | |
|--|---|
| ☐ Terre-plein | ☐ Vide sanitaire |
| ☐ Local non chauffé (enfouissement > 50%) | ☐ Autre logement |
| ☐ Commerce ou bureaux | ☐ Extérieur : |

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV +

COMPOSITION DES PAROIS

Plancher haut

Gros-œuvre (Préciser par type de plancher)

- | | |
|---|--|
| ☐ Plafond bois sur solives bois | ☐ Plafond bois sous solive bois |
| ☐ Plafond avec solives bois, avec ou sans remplissage | ☐ Plafond bois sur solives métalliques |
| ☐ Plafond bois sous solives métalliques | ☐ Plafond avec solives métalliques avec ou sans remplissage |
| ☐ Plafond en plaques de plâtre | ☐ Dalle béton |
| ☐ Plafond lourd type entrevous terre cuite, poutrelles béton | ☐ Bardeaux et remplissage |
| ☐ Plafond plâtre (gros œuvre inconnu) | ☐ Je ne sais pas |

Cas sous rampants

- | | |
|--|---|
| ☐ Plafond en plaques de plâtre (combles aménagés) | ☐ Bac acier |
| ☐ Toiture en chaume | ☐ Je ne sais pas |

Isolation : ☐ Aucune ☐ Sur le plancher
☐ En sous-face de plancher ☐ Je ne sais pas

Résistance de la paroi connue	_____ m ² .K/W
Résistance de l'isolant	_____ m ² .K/W
Epaisseur de l'isolant	_____ mm
Epoque de l'isolation	_____
Valeur par défaut	☐

Plancher bas

Gros-œuvre

- | | |
|--|---|
| ☐ Plancher bois sur solives bois | ☐ Plancher avec solives bois, avec/sans remplissage |
| ☐ Plancher bois sur solives métalliques | ☐ Plancher avec solives métalliques avec/sans remplissage |
| ☐ Dalle béton | ☐ Plancher lourd type entrevous, terre cuite, poutrelles béton |
| ☐ Plancher à entrevous isolant | ☐ Voûte en briques ou moellons |
| ☐ Voûtains sur solives métalliques | ☐ Bardeaux et remplissage |
| ☐ Plancher (gros oeuvre inconnu) | ☐ Je ne sais pas |

Isolation ☐ Aucune ☐ Sur le plancher
☐ En sous-face de plancher ☐ Je ne sais pas

Résistance de la paroi connue	_____ m ² .K/W
Résistance de l'isolant	_____ m ² .K/W
Epaisseur de l'isolant	_____ mm
Epoque de l'isolation	_____
Valeur par défaut	☐

Plancher intermédiaire

☐ Bois ☐ Béton ou terre cuite ☐ Polystyrène ☐ Je ne sais pas

Murs

Gros-œuvre

Pierre	☐ Pierre de taille ou moellons sans remplissage	☐ Pierre de taille ou moellons avec remplissage			
Béton	☐ Blocs béton creux ☐ Béton de pouzzolane	☐ Blocs béton pleins ☐ Bloc coffrant	☐ Béton banché ☐ Panneaux de béton préfabriqués	☐ Béton mâchefer	☐ Mur sandwich
Brique	☐ Brique pleine simple	☐ Brique pleine double avec lame d'air	☐ Brique creuse	☐ Brique alvéolée	☐ Brique alvéolée avec isolation intégrée
Bois	☐ Ossature bois ☐ Madrier	☐ Ossature bois avec remplissage ☐ Poteaux poutres	☐ Pan de bois sans remplissage	☐ Pan de bois avec remplissage	☐ Rondins
☐ Béton cellulaire	☐ Terre	☐ Plâtre	☐ Je ne sais pas		

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV +

Isolation

☐ Aucune ☐ ITI ☐ ITE
☐ ITI et ITE ☐ Je ne sais pas
 Résistance de la paroi connue _____ m².K/W
 Résistance de l'isolant _____ m².K/W
 Epaisseur de l'isolant _____ mm
 Epoque de l'isolation _____
 Valeur par défaut ☐

Surfaces nettes

Nord (ou NO)	Murs extérieurs _____ m ²	Murs mitoyens _____ m ²
Est (ou NE)	Murs extérieurs _____ m ²	Murs mitoyens _____ m ²
Sud (ou SE)	Murs extérieurs _____ m ²	Murs mitoyens _____ m ²
Ouest (ou SO)	Murs extérieurs _____ m ²	Murs mitoyens _____ m ²

Ponts thermiques

Longueur des ponts thermiques planchers bas lourds/murs

Plancher bas A/Murs mitoyens A _____ m Plancher bas Murs mitoyens _____ m

Longueur des ponts thermiques planchers intermédiaires lourds/murs

Plancher int / Murs extérieurs _____ m Plancher int / Murs mitoyens _____ m

Longueur des ponts thermiques planchers hauts lourds/murs"

Plancher haut /Murs extérieurs _____ m Plancher haut/Murs mitoyens _____ m

Longueur des refends/murs ou murs sur autre logement

Refends / Murs extérieurs _____ m	Refends / Murs mitoyens _____ m
Mur donnant sur autre logement / Murs extérieurs _____ m	Mur donnant sur autre logement / Murs mitoyens _____ m

Menuiseries

Portes	Nombre par orientation	☐ Façade nord (___)	☐ Façade est (___)
		☐ Façade ouest (___)	☐ Façade sud (___)
Fenêtres	Nombre par orientation	☐ Façade nord (___)	☐ Façade est (___)
		☐ Façade ouest (___)	☐ Façade sud (___)
Châssis fixe	Nombre par orientation	☐ Façade nord (___)	☐ Façade est (___)
		☐ Façade ouest (___)	☐ Façade sud (___)
Portes-fenêtres	Nombre par orientation	☐ Façade nord (___)	☐ Façade est (___)
		☐ Façade ouest (___)	☐ Façade sud (___)
Baies vitrées	Nombre par orientation	☐ Façade nord (___)	☐ Façade est (___)
		☐ Façade ouest (___)	☐ Façade sud (___)

Caractéristiques

Huisserie des ouvertures ☐ Bois ☐ PVC ☐ Aluminium
 Vitrage ☐ Simple vitrage ☐ Double vitrage < 2006 ☐ Double vitrage ≥ 2006
 ☐ Triple vitrage < 2006 ☐ Triple vitrage ≥ 2006

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV +

Production d'eau chaude sanitaire

- Instantané ☐ Chauffe-eau Gaz ☐ Chauffe-eau Electrique
- Accumulation ☐ Chauffe-eau Gaz ☐ Chauffe-eau Gaz à condensation ☐ Chauffe-eau Electrique
- ☐ Thermo- dynamique (CET) ☐ Chauffe-eau Electro-solaire

Année du chauffe-eau _____

Caractéristiques si accumulation

- Position du ballon ☐ Oui ☐ Non
- Alimentation pièces contiguës ☐ Oui ☐ Non
- Volume du ballon _____ L

Si chauffe-eau électrique v

- Type de chauffe-eau : ☐ Vertical ☐ Horizontal
- Si vertical : ☐ Autre ou inconnu
- ☐ NF 2 étoiles ou catégorie B
- ☐ NF 3 étoiles ou catégorie

Climatisation

- ☐ Aucun ☐ Climatiseur Air-Air ☐ Climatiseur portable
- ☐ Air-Eau ☐ Eau-Eau ☐ Eau glycolée-eau
- ☐ Géothermique

Année de la climatisation _____

Appoints de chauffage

	Type 1	Type 2	Type 3
Energie	☐ Fioul ☐ Gaz ☐ Electricité ☐ Bois buche ☐ Bois granulés	☐ Fioul ☐ Gaz ☐ Electricité ☐ Bois buche ☐ Bois granulés	☐ Fioul ☐ Gaz ☐ Electricité ☐ Bois buche ☐ Bois granulés
Générateur	☐ Poêle ☐ Radiateur gaz ☐ Cheminée foyer ouvert ☐ Insert buches/granulés ☐ Convecteur électrique ☐ Panneau rayonnant ☐ Radiateur à chaleur douce ☐ Sèche-serviettes électrique ☐ PAC air/Air réversible ☐ Cheminée électrique ☐ Radiateur bain d'huile ☐ Radiateur soufflant ☐ Plafond rayonnant ☐ Plancher rayonnant	☐ Poêle ☐ Radiateur gaz ☐ Cheminée foyer ouvert ☐ Insert buches/granulés ☐ Convecteur électrique ☐ Panneau rayonnant ☐ Radiateur à chaleur douce ☐ Sèche-serviettes électrique ☐ PAC air/Air réversible ☐ Cheminée électrique ☐ Radiateur bain d'huile ☐ Radiateur soufflant ☐ Plafond rayonnant ☐ Plancher rayonnant	☐ Poêle ☐ Radiateur gaz ☐ Cheminée foyer ouvert ☐ Insert buches/granulés ☐ Convecteur électrique ☐ Panneau rayonnant ☐ Radiateur à chaleur douce ☐ Sèche-serviettes électrique ☐ PAC air/Air réversible ☐ Cheminée électrique
Année du générateur			
Surface chauffée	m ²	m ²	m ²
Taux de couverture	%	%	%
Régulation Centralisée	☐ Aucune ☐ Thermostat non programmable ☐ Thermostat programmable	☐ Aucune ☐ Thermostat non programmable ☐ Thermostat programmable	☐ Aucune ☐ Thermostat non programmable ☐ Thermostat programmable
Régulation par pièce	☐ Thermostat ☐ Thermostat programmable ☐ Programmable et détection de présence	☐ Thermostat ☐ Thermostat programmable ☐ Programmable et détection de présence	☐ Thermostat ☐ Thermostat programmable ☐ Programmable et détection de présence

Feuille de saisie de données pour CAP RENOV +

ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES (optionnel)

Éclairage

Nombre de zones ☐ 1 ou ☐ 2

Part Zone A _____ %

Part Zone B _____ %

Type ☐ à incandescence ou halogène (☐ A/ ☐ B)
☐ LED (☐ A/ ☐ B)

☐ Fluocompacte (☐ A/ ☐ B)
☐ Je ne sais pas (☐ A/ ☐ B)

Cuisson

Préciser le nombre d'appareils "

☐ Plaques électriques (____)

☐ Plaques à induction (____)

☐ Plaques vitrocéramiques (____)

☐ Plaque de cuisson au gaz (____)

☐ Four électrique (____)

☐ Four à gaz (____)

Gros électroménager

Préciser le nombre d'appareils

Réfrigérateur 75 L (____)

☐ peu performant

☐ performant

Réfrigérateur 360 L (____)

☐ peu performant

☐ performant

Combiné 275 L (____)

☐ peu performant

☐ performant

Congélateur 210 L (____)

☐ peu performant

☐ performant

Lave-vaisselle (____)

☐ peu performant

☐ performant

Lave-linge (____)

☐ peu performant

☐ performant

Sèche-linge (____)

☐ peu performant

☐ performant

Bureautique et audiovisuel

Préciser le nombre d'appareils

☐ Box internet (____)

☐ Ordinateur fixe (____)

☐ Ordinateur portable (____)

☐ TV écran plat (____)

☐ TV cathodique (____)

Petit électroménager (bouilloire, cafetière...)

☐ sobre en équipements (< 2 appareils)

☐ équipements standards (3-5 appareils)

☐ beaucoup d'équipements (> 6 appareils)

PRODUCTION PHOTOVOLTAÏQUE (optionnel)

Nombre de panneaux : _____

Surface d'un panneau : _____ m²

Orientation

☐ ouest

☐ sud-ouest

☐ sud

☐ sud-est

☐ est

Inclinaison

☐ ≤ 15°

☐ entre 16° et 45°

☐ entre 46° et 75°

☐ > 75°

Exploitation de l'installation

☐ auto-consommation

☐ vente totale

FACTURES D'ÉNERGIES (optionnel)

Électricité	kWh/an € TTC/an	Bois granulés (préciser l'unité)	sac, t ou kWh/an € TTC/an
Gaz (préciser l'unité)	m ³ /an - kWh/an € TTC/an	Bois bûches (préciser l'unité)	stères ou kWh/an € TTC/an
Fioul (préciser l'unité)	L/an - kWh/an € TTC/an	Propane (préciser l'unité)	Kg, t ou kWh/an € TTC/an